

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Kulturního centra Golf Semily,

příspěvkové organizace města Semily

za rok 2017



Středisko Kulturní centrum

1. Základní informace
 - 1.1 Informace o příspěvkové organizaci
 - 1.2 Předmět činnosti
 - 1.3 Doplnková činnost
2. Personální oblast
 - 2.1. Zaměstnanci kulturního centra v roce 2017
 - 2.2 Externí dodavatelé služeb
3. Prostory Kulturního centra
 - 3.1 Vestibul
 - 3.2 Předsálí
 - 3.3 Hlavní sál
 - 3.4 Restaurace
 - 3.5 Klubovny
4. Programová činnost
 - 4.1 Kulturní činnost
 - 4.1.1 Zábavné a hudební pořady, koncerty
 - 4.1.2 Divadelní představení
 - 4.1.3 Kruh přátel hudby
 - 4.1.4 Pořady pro děti MŠ, žáky ZŠ a studenty SŠ
 - 4.1.5 Besedy s cestovateli
 - 4.1.6 Společenské zábavy
 - 4.1.7 Taneční večery
 - 4.2 Kurzy
 - 4.2.1 Taneční kurzy
 - 4.2.2 Jazykové kurzy
 - 4.2.3 Pohybové kurzy
 - 4.3 Zájmová činnost
 - 4.4 Doprovodný kulturní program
 - 4.4.1 Zájezdy do Divadla F.X.Šaldy v Liberci
 - 4.4.2 Městské slavnosti
 - 4.5 Různé
5. Provoz a údržba
6. Pronájmy
 - 6.1 Dlouhodobé pronájmy
 - 6.2 Krátkodobé pronájmy
7. Ekonomie KC

1. Základní informace

1.1. Informace o příspěvkové organizaci

Název organizace : Kulturní centrum Golf Semily, příspěvková organizace
 Vejvarovo nábřeží 199, 51301 Semily
 IČO : 00371394
 Číslo účtu : 21332581/0100
 Ředitel : Ing. Martin Brádle, DiS
 Telefon : 481625489, 737212719
 E-mail : info@kcgolf.cz
 Web : www.kcgolf.cz
 Zřizovatel : Město Semily
 Právní forma : příspěvková organizace
 Zápis v OR : 14. srpna 2013, Sp.zn.: Pr 1290 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

1.2. Předmět činnosti

Hlavní účel, pro který se příspěvková organizace zřizuje, je vytváření podmínek pro realizaci kulturní, výchovné a vzdělávací činnosti ve městě.

1.3. Doplnková činnost

Předmětem doplňkové činnosti jsou tyto okruhy : výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti : vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce, zprostředkování obchodu a služeb, pronájem a půjčování věcí movitých, příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce, hostinská činnost, prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin, krátkodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření ke kulturním, společenským, podnikatelským a humanitárním účelům, dlouhodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření.

2. Personální oblast

2.1. Zaměstnanci kulturního centra

V roce 2017 došlo v KC k personálním změnám. První výraznou změnou byla změna ředitele, stávající pan ředitel Ing. Lubomír Bartoš odstoupil na vlastní žádost a k 1.4.2017 byl zřizovatelem jmenován ředitelem KC Golf Ing. Martin Brádle, DiS.

K 31.8.2017 ukončila pracovní poměr Linda Novotná - Kino Jitřenka (administrativa, propagace, granty a projekty), částečně její povinnosti převzala p. Martina Lacinová (vedení pokladny kino, částečně administrativa, organizace práce pracovníků na dohodu ve středisku kino), která byla od 1.9.2017 převedena z Dohody o Pracovní činnosti na zkrácený 6 hodinový pracovní úvazek. Paní Lacinová od 1.1.2018 je zaměstnána na plný PP, s tím, že část její pracovní doby pokrývá část povinností DPP v Kině (uvaděčka, šatnářka). Pro náplň práce propagace, granty, projektová činnost momentálně nemáme pracovní sílu.

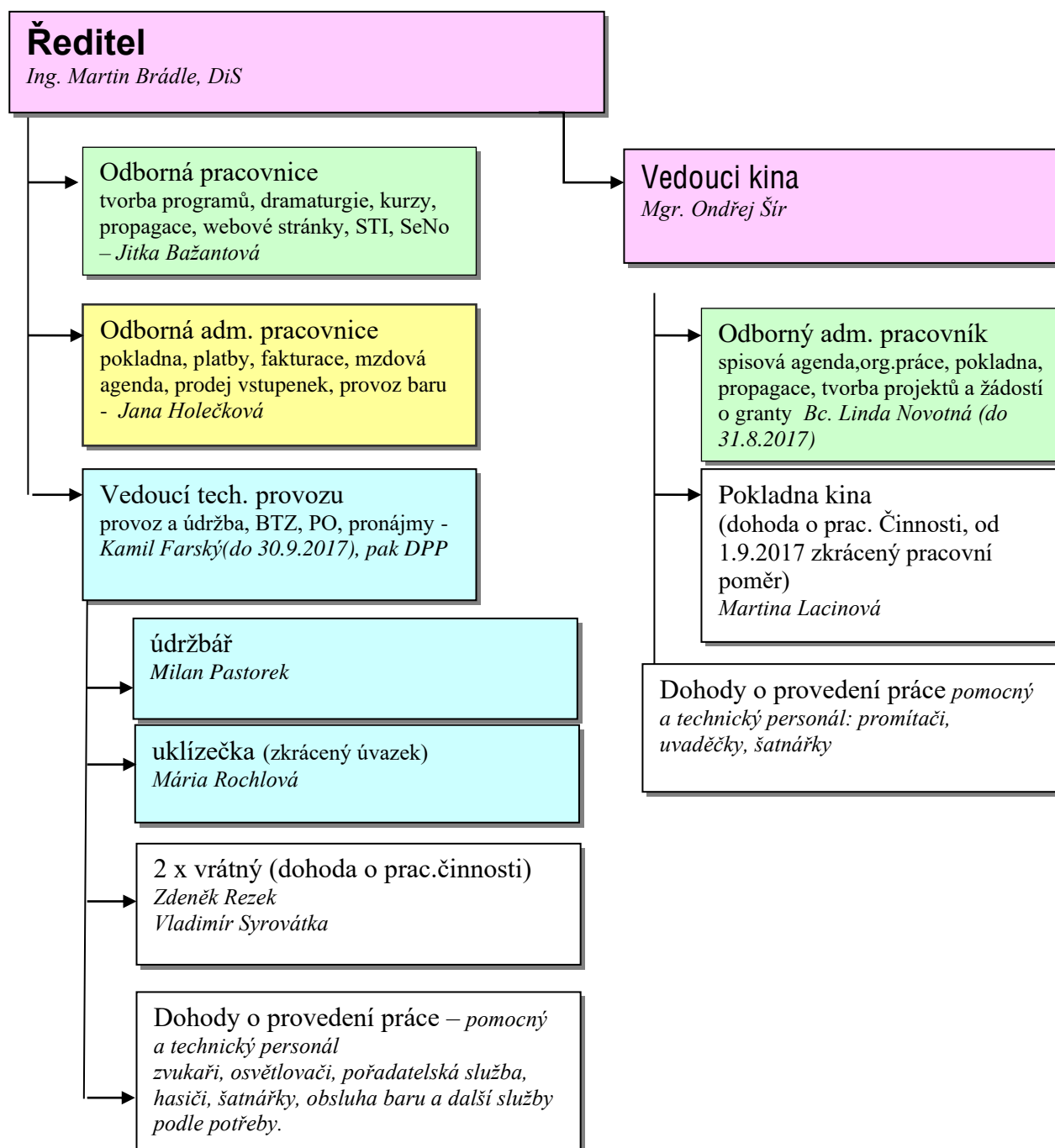
K 30.9.2017 odešel do starobního důchodu Vedoucí technického provozu pan Kamil Farský. Nově vybraný pracovník na tuto pozici p.Michal Mašek mohl nastoupit až k 1.1.2018. Pro zajištění bezproblémového provozu KC Golf v období 10-12/2017 pan Farský vykonával činnost vedoucího TP (zajištění technického provozu a organizace pracovníku DPP technického a pomocného personálu) na Dohodu o provedení práce.

V Kulturním centru Golf tak bylo k 31.12.2017 zaměstnáni 4 pracovníci na plný úvazek (včetně ředitele) a na zkrácený úvazek jeden pracovník (uklízečka). Na Dohodu o pracovní činnosti dva vrátí. Ostatní práce jsou sjednávány podle potřeby na základě dohody o provedení práce. Jedná se o dva lektory cvičení jógy, jednoho lektora jazykového kurzu, šatnářky, techniky, pořadatele a pracovníky obsluhy baru.

Ve středisku Kina pak 1 pracovník na plný úvazek (vedoucí kina) a 1 pracovník na zkrácený úvazek (pokladní). Další práce zajišťují pracovníci na Dohody o provedené práci (promítači, uvaděčky, šatnářky).

Celkový počet zaměstnanců na DPP se nyní pohybuje okolo 22 až 26 měsíčně.

Organizační schéma pracovišť Kulturního centra Golf Semily



2.2. Externí dodavatelé služeb

Zpracování účetnictví, zpracování mezd - zajišťuje paní Libuše Zemanová.

DIS Data - správa internetového prodejního a rezervačního systému Kulturního centra Golf a Kina

Agentura promotion v.o.s - tisk měsíčních programových plakátů

Energie KC - voda (SčVlk, a.s), elektřina (Amper Market, a.s), plyn (Pražská plynárenská, a.s)

Mobilní telefony - jsou zajištěné firmou Vodafone Czech Republic, a.s

Pevné linky a internetové připojení - zajištěné firmou O2 Czech Republic,a.s

Tiskařské práce - obstarává tiskárna Květoslav Zaplatílek a Tiskárna Glos Semily, s.r.o

Netpromotion group s.r.o - budování pozice KC ve vyhledávání na webových stránkách

Pro zajištění oprav a údržby objektu Kulturního centra jsou najímány externí firmy Semil a okolí (truhlářství, instalatérství, elektrikářské práce, podlahářství aj.).

3. Prostory Kulturního centra

Kulturní centrum Golf se nachází v klidné části města Semily při břehu řeky Olešky a jejím soutokem s řekou Jizerou. Budova se začala stavět r.1972 a projektantem byl Ing.Arch.Pavel Švancer z libereckého Stavoprojektu. Budova na svou dobu je velmi nadčasová s velkými možnostmi využívání jejich prostor. Vytváří nám tím podmínky pro realizaci kulturních, výchovných a vzdělávacích činností ve městě Semily.

3.1 Vestibul

Prostor vestibulu je využíván k příležitostným výstavám (ZUŠ Semily, Semilské impulsy, festival Patříme k sobě, Jazz pod Kozákovem aj.) a jako zázemí ke kulturním akcím pořádaných na hlavním sále, místem k posezení, focení (fotokoutek), setkávání lidí. Součástí vestibulu je šatna pro návštěvníky kulturních akcí.

V přízemí Kulturního centra jsou toalety (dámské/pánské/pro invalidy), technické zázemí akvária KC a komerční prostor určen k pronájmu (v současnosti jako skladový prostor, on-line prodej s kojeneckým zbožím).

3.2. Předsálí

Předsálí kulturního centra je nejvíce využíváno jako zázemí ke kulturním akcím pořádaných na hlavním sále, místem k přátelskému posezení, setkávání lidí. Kapacita předsálí je při stolové úpravě 140 míst. Probíhá zde cyklus cestovatelských besed (předsálí je vybaveno projekčním plátnem), příležitostně výstavy, prodejní akce a kulturní pořady (koncerty v rámci festivalu Jazz pod Kozákovem, Semilský paroháč aj.). Součástí prostoru je bar, který slouží k občerstvení návštěvníků kulturních akcí. Provoz baru zajišťuje Kulturní centrum Golf jako svoji doplňkovou činnost.

3.3 Hlavní sál

Hlavní sál je dominantou Kulturního centra a jeho využití je uspokojivé. Jde hlavně o akce typu - koncerty, divadla, taneční kursy, maturitní - reprezentativní plesy, výstavy, hudební - divadelní festivaly, prodejní akce. Součástí prostoru je prostorné (10.7 x 8.5m) pódium pro účinkující. Kapacita hlavního sálu je při řadové úpravě židlí 500 míst, při stolové - plesové úpravě 270 míst, při stolové-festivalové úpravě 240 míst. Kapacita sálu bez židlí a stolů je cca 850. Zázemí hlavního sálu tvoří, zázemí a šatna pro účinkující, skladové prostory (2 místnosti), jedna semilské dechovky SM12 a druhá pro potřeby KC, kotelna, dílna údržbáře KC, sociální zařízení, sklepní prostory, v prvním patře to jsou šatny pro účinkující (2 místnosti se sociálním zařízením), 4x šatní boxy, skladové prostory (2 místnosti semilského ochotnického spolku Pódio), technické zázemí (5 místností, tzv. „Velín“ pro obsluhu hlavního sálu světelnou a zvukovou technikou.

3.4 Restaurace

Prostor restaurace je využíván k akcím - jednotlivé koncerty, koncerty festivalové, víkendové pohádky pro děti, festivalové přehlídky divadel, diskotéky, narozeninové oslavy, svatby, schůze jednotlivých spolků). Součástí restaurace je pódium pro účinkující (8 x 2.8 m s možností rozšíření o pódium 4x2m), taneční parket (8x4m), terasa, „bílá jídelna“, bar a technické zázemí restaurace v přízemí a 1. patře Kulturního centra - 14 místností (kotelna, 2 x sociální zařízení, 2x šatna, 9 x skladové prostory).

Prostor šatny a dvou skladů je dlouhodobě pronajatý, zbytek je využíván jako sklad KC Golf (sklad techniky, zboží barů aj.).

3.5. Klubovny

- Klubovna č.1 - má dlouhodobě pronajatou paní Monika Beránková k pohybovému cvičení žen
- KC využívá ke kursům jógy
- Klubovna č.2 - je využívána ke zkouškám pěveckého sboru Sedmikrásky a zápasům semilského šachového klubu
- Klubovna č.3 - je dlouhodobě pronajata semilské ZUŠ (literárně – dramatický obor)
- Místnost č.4 - slouží jako kotelna a kuchyňka pro zaměstnance KC
- Klubovna č.5 - je dlouhodobě pronajata k výuce cizích jazyků (paní Michaela Šlechtová)
- Místnost č.6 - ředitelna KC Golf
- Místnost č.7 - úklidová místnost
- Místnost č.8 - kanceláře KC Golf
- Klubovna č.9 - využívána jako učebna cizích jazyků (kursy pořádané KC Golf)
- Klubovna č.10 - dlouhodobě pronajata k účelu - relaxační a pohybové cvičení (p. Anna Bokotejová)
- Místnost č.11 - pronajata jako kabinet literárně - dramatického oboru
- Součástí prvního patra Kulturního centra je sociální zařízení (panský/dámský), vestibul se šatnou pro návštěvníky kulturních akcí.

4. Programová činnost

4.1 Kulturní činnost

Vysvětlivky:

- akce označené * - KC GOLF SEMILY NENÍ HLAVNÍM POŘADATELEM AKCE
- počet návštěvníků není uveden u akcí, jejichž hlavním pořadatelem není KC Golf Semily, nebo kde není vybíráno vstupné a monitoring návštěvnosti tak není možný

4.1.1 Zábavné a hudební pořady, koncerty

Datum	Akce	Počet diváků
22. ledna	CELEBRITY - stand-up comedy Ondřeje Sokola	242
2. února	Masopustní čaje *	
7.března	PETR KOLÁŘ - tour 2017 „Jednou nebe zavolá“	298
9.března	PODVEČER S DECHOVKOU	7
10.března	ŠKWOR *	
22.března	PODVEČER S DECHOVKOU	10
25. března	KATARZIA, KITTCHEEN a NIKOLA TESLA *	
5. dubna	PODVEČER S DECHOVKOU	15

8. dubna	COUNTRY FESTIVAL	62
11. dubna	VELIKONOČNÍ KONCERT ZUŠ SEMILY*	
18. dubna	PODVEČER S DECHOVKOU	25
21. dubna	TRAVESTI SHOW KOČKY*	
25.-28. dubna	Patříme k sobě *	
28.dubna	DYMYTRY	389
11. května	Májové odpoledne pro seniory *	
13. května	BÁRA HRZÁNOVÁ A CONDURANGO	
16. května	Koncert žáků ZUŠ Semily pro veřejnost *	
17. května	PODVEČER S DECHOVKOU	19
20. května	SYMFONICKÝ KONCERT FILMOVÉ HUDBY*	
23. května	Koncert žáků ZUŠ Semily pro veřejnost *	
26.-27. května	SEMILSKÝ DŽBÁNEK *	
30. května	Koncert žáků ZUŠ Semily pro žáky *	
31. května	PODVEČER S DECHOVKOU	15
3. června	II. SYMFONICKÝ KONCERT FILMOVÉ HUDBY PSO*	
5. června	ČOCHTAN VYPRAVUJE (DIVOTVORNÝ HRNEC)*	
13. června	PLANETA ZEMĚ 3000 / VÝCHODNÍ AFRIKA - KOLÉBKA LIDSTVA *	
13. června	PODVEČER S DECHOVKOU	33
4. srpna	Semilská 12 – promenádní koncert - Semilské kulturní léto	50
4. srpna	LETNÍ DISCO - Semilské kulturní léto	150
18. srpna	STŘÍPKY - Semilské kulturní léto	50
20. září	PODVEČER S DECHOVKOU	29
30. září	FOKUS FEST – HUDEBNÍ VEČER *	
7. října	Semilské impulzy – Tvoříme duši *	
18. října	PODVEČER S DECHOVKOU	23
26. října	DÁŠA VOKATÁ & OLDŘICH KAISER	61
27. října	FOLKOVÝ VEČER Jaroslav Hutka, Vladimír Merta.	77
28. října	SLAVNOSTNÍ KONCERT K VÝROČÍ 10 LET PSO	288
5.listopadu	PŘEHLÍDKA DECHOVEK	97
10.listopadu	JAZZ POD KOZÁKOVEM Šumný jazz	49
15. listopadu	PODVEČER S DECHOVKOU	33
16. listopadu	JAZZOVÝ KONCERT PRO ŠKOLY	368
17.listopadu	JAZZ POD KOZÁKOVEM	66
18.listopadu	JAZZ POD KOZÁKOVEM	103
24. listopadu	COUNTRY VEČER	41
7. prosince	Mikulášské čaje aneb Možná přijde i Mikuláš *	
8.prosince	VÁNOCE S GENTLEMEN SINGERS A S MUSICOU BOHEMICOU	306
12. prosince	Adventní vystoupení tanečního oboru ZUŠ Semily *	
14. prosince	PŘEDVÁNOČNÍ ODPOLEDNE PRO SENIORY*	
16. prosince	ČESKÉ VÁNOCE S DECHOVOU HUDBOU SEMILSKÁ	49
19. prosince	Vánoční koncert žáků ZUŠ Semily*	
29. prosince	DĚTSKÝ KARNEVAL	161

4.1.2 Divadelní představení

Datum	Akce	Počet diváků
14. února	Bernard Slade: KAŽDÝ ROK VE STEJNOU DOBU	253
2. března	Neil LaBute: TLUSTÝ PRASE	194
3. dubna	Francis Veber: CHLAP NA ZABITÍ	270
20. dubna	MUŽ SEDMI SESTER	140
23. září	A. a B. Peaseovi: PROČ MUŽI NEPOSLOUCHAJÍ A ŽENY NEUMÍ ČÍST V MAPÁCH	401
3. října	Jakub Zindulka: MANŽELSKÝ ČTYŘÚHELNÍK	233
8. listopadu	Donald Churchill: CHVILKOVÁ SLABOST	243
22. listopadu	Francis Scott Fitzgerald: VELKÝ GATSBY	303
11. prosince	ANASTASIA - Léčivé divadlo Gabriely Filippi*	

KC Golf Semily uspořádali společně s divadelním souborem PODIO Semily tradiční nesoutěžní přehlídku divadelních a hudebních souborů **SEMILSKÝ PAROHÁČ** (19. ročník) ve dnech 19. až 21. října.

KC Golf Semily připravuje pro divadelní příznivce vždy jarní a podzimní divadelní sezónu - každá sezóna zahrnuje tři divadelní představení na předplatné, navíc se snaží dát prostor pro představení i ochotnickým souborům z regionu a samozřejmě domácímu souboru PODIO Semily.

4.1.3 Kruh přátel hudby

Ve 2. polovině školního roku 2016/2017 pokračovaly koncerty 60. abonentní sezóny klasické hudby

Datum	Akce	Počet diváků
16. ledna	Koncert absolventů ZUŠ Semily	68
13. února	DIALOG VIOLY A HARFY	42
20. března	KALABIS QUINTET	66
10. května	DVOŘÁKOVO TRIO	43

V září 2017 byla zahájena již 61. koncertní sezóna vážné hudby KPH.

Datum	Akce	Počet diváků
25. září	MELODICKÝ FAGOT	56
9. října	KRÁLOVNA ZPĚVU EMA DESTINNOVÁ	100
12. listopadu	SKVOSTY RUSKÉ KOMORNÍ HUDBY	54

4.1.4 Pořady pro děti, MŠ, žáky ZŠ a studenty SŠ

Datum	Akce	Počet diváků
22. ledna	DĚTI MOŘE	55
31. ledna	POHÁDKA O TŘECH NÁMOŘNÍCÍCH	446
12. února	NEVĚSTA BÍLÉHO MEDVĚDA	71
6. března	KOCOUR V BOTÁCH	185
11. března	HRNEČKU VAŘ!	65
22. dubna	PODKRKONOŠSKÉ POHÁDKY	94

10.května	T.Jarkovský, J.Vašíček: A DO TŘETICE VŠEHO...	508
18. srpna	HUSY NA TAHU – Semilské kulturní léto	40
17.října	AŽ ŽIJÍ STRAŠIDLA	318
28.října	O PEJSKOVI A KOČIČCE	135
12. listopadu	KOUZELNÝ ZVONEČEK	104
1. prosince	HVĚZDIČKA BETLÉMSKÁ *	
9.prosince	O TOM, CO SE MOŽNÁ STALO	72
20.prosince	O HODNÉM JANKOVI A LÍNÉM VAŠKOVI	84

4.1.5 Besedy s cestovateli:

Datum	Akce	Počet diváků
25. ledna	"EXTRÉMNI NON-STOP PROJEKTY Daniela Polmana"	21
15. února	KUBA NA ROZCESTÍ – Zdeněk Skořepa	17
1. března	ČÍNA S BATOHEM NEJEN PO SEČUÁNSKU - Petr Kvarda a Pavel Chlum	16
29. března	MALAJŠIE S RADKOU TKÁČIKOVOU	25
12. dubna	REUNION s Danem Machem	37
29. listopadu	PATAGONIE	58
13.prosince	MAROKO	49

4.1.6 Společenské zábavy

Datum	Akce	Počet diváků
21. ledna	Ples hasičů – SDH Podmoklice *	
27. ledna	Ples AXL *	
38. ledna	Maturitní ples gymnázia Ivana Olbrachta *	
3. února	Maturitní ples ISŠ Semily *	
11. února	Městský ples	231
18. února	PLES WALDORFSKÉ ŠKOLY*	
25. února	ABSOLVENTSKÝ PLES GIO SEMILY*	
10. listopad	SUFFERING SOULS a OUTLET FICTION	105
25. prosince	SVR – Štěpánská zábava	167

4.1.7 Taneční večery

Datum	Akce	Počet diváků
29. dubna	Závěrečný taneční večer	68
2. prosince	Závěrečný taneční večer	96
9. prosince	Ples v bílém	397
29. prosince	Zatoulaná prodloužená	200

Kulturní centrum Golf v roce 2017 bylo pořadatelem 71 kulturních akcí s návštěvností 9246 lidí. Celkový počet akcí (akce KC + akce jiných pořadatelů) v Kulturním centru Golf za rok 2017 byl 101.

Nad rámec těchto kulturních akcí je KC Golf pořadatelem - organizátorem – spoluorganizátorem akcí :

4.2 Kurzy

4.2.1 Taneční kurzy

V jarní sezóně se uskutečnily dva Taneční kurzy pro manželské a přátelské páry pro začátečníky (5.3.- 23.4., 10 tanečních párů) a pro pokročilé (5.3.- 23.4., 8 tanečních párů). Závěrečný taneční večer pro oba kurzy a veřejnost se uskutečnil 29. dubna. Taneční jarní kurzy absolvovalo tedy celkem 18 párů, další páry navštěvovaly jednotlivé lekce.

Na podzim proběhl jeden taneční kurz pro dospělé: Taneční kurz pro manželské a přátelské páry (23.10.- 26.11., 11 tanečních párů) + závěrečný taneční večer, který se uskutečnil v sobotu 2. prosince. Taneční podzimní kurz absolvovalo celkem 11 tanečních párů, další páry navštěvovaly jednotlivé lekce.

Od září do prosince (10.9.- 9.12.) probíhal tradiční Kurz tance a společenského chování pro mládež (9 lekcí, 3 prodloužené a věneček). Zúčastnilo se celkem 86 dětí.

Všechny taneční kurzy vedl taneční mistr Petr Mertlík s partnerkou (Taneční studio M Jičín). Hudební doprovod zajišťovala většinou skupina Allegro Jičín.

4.2.2 Jazykové kurzy

v roce 2017 byly vypsaný jazykové kurzy - němčina, angličtina, francouzština a španělština.

Byl otevřen pouze kurz španělštiny pod vedením Ing. Jana Martince. Kurz probíhal jednou týdně dvě vyučovací hodiny – vždy ve středu od 16 hod., kurz navštěvovali 4 studenti.

4.2.3 Pohybové kurzy

Cvičení jógy probíhá vždy 4x týdně - 1. pololetí od září do ledna a 2. pololetí od února do května. V pondělí jeden kurz vede Mgr. Ing. Jiří Čáslavský. Druhý pondělní kurz vede Věra Váňová. Ve čtvrtek probíhají dva kurzy - pod vedením paní Věry Váňové. Kurzů jógy se v roce 2017 na jaře zúčastnilo 29 stálých předplatitelů a na podzim jich bylo 33, ostatní navštěvovali jednotlivé lekce.

4.3 Zájmová činnost

V Kulturním centru Golf se schází několik zájmových skupin. Pravidelně zde zkouší dechová hudba Semilská 12, vedená Danielem Bismilerem. Dále prostory KC Golf Semily využívá aktivní divadelní soubor PODIO, vedený Zdeňkem Lindnerem. V klubovnách KC Golf se schází děti a dospělí šachového kroužku (klubovna č.2). Pravidelně zde zkouší dětský pěvecký sbor Sedmikrásky (klubovna č. 2), literárně-dramatický obor ZUŠ (klubovna č. 3). Klubovnu číslo 1 má částečně pronajatou paní Monika Beránková ke cvičení žen a k výuce břišních tanců. Klubovnu č.10 má pronajatou paní Anna Bokotejová k relaxačnímu a pohybovému cvičení.

4.4. Doprovodný kulturní program

4.4.1 Zjezdy do Divadla F. X. Šaldy v Liberci

Tradiční pořádání zájezdů pro předplatitele abonentní legitimace skupiny O, která zahrnuje pět představení v DFXŠ. V sezóně 2017 bylo odebráno 47 ks abonentních legitimací.

Datum	Akce	Počet diváků
25. dubna	SYMFONICKÝ KONCERT	
30. května	FUNNY GIRL	
5. září	JEJÍ PASTORKYŇA	
24. října	PANNA ORLEÁNSKÁ	
14. listopadu	RIGOLETTO	

4.4.2 Městské slavnosti

Kulturní centrum Golf zajišťuje pravidelně doprovodný kulturní program na akce města Semily.

WESTERN DAY	dne 27. května
SEMILSKÁ POUŤ	dne 23. a 25. června
SEMILSKÉ KULTURNÍ LÉTO	
ĎOLÍKFEST	dne 8. září
SEMILSKÝ PECEN	dne 9. září

4.5 Různé

30. září 2017 - hudební večer k filmovému festivalu FOKUS FEST

12.-14. října 2017 - výstava exotického plectva spojená s expozicí bonsají, květin a samorostů.

V měsíci květnu a v období prosinec 2017 až leden 2018 - Obrázky našich dětí (výstava prací ZUŠ Semily)

Všechny prostory KC Golf (sál, předsálí, restaurace i klubovny) jsou dle možností pronajímány na další akce: především prodejní trhy, předváděcí akce, školení, zdravotnické přednášky, svatební hostiny a jiné společenské události. Svě schůze zde pořádají hasiči, golfisté, rybáři, stavební bytové družstvo, některé školy organizují v prostorách kulturního domu zahájení školního roku (například ISS Semily a Waldorfská škola Semily)

5. Provoz a údržba

Dodavatelskou prací bylo realizováno:

- výměna koberce ve vestibulu a předsálí Kulturního centra Golf, nové čistící zóny u hlavního vstupu do KC
- osvětlení venkovních reklam „Kulturní centrum“
- realizace nové elektroinstalace baru v restauraci KC (nové el. zásuvky/vypínače, obnovení původního podsvětlení dřevěných konstrukcí na čelní stěně baru + původní podsvětlení barového pultu, rozvod + nová zásuvka na 380V)
- instalátorské práce v baru restaurace KC (nový přívod vody a odpadu ke kávovaru)
- zapojení a zprovoznění profesionálního kávovaru v baru restaurace KC
- prodloužení barového pultu v baru restaurace k umístění kávovaru
- obnovení původního podsvětlení barového pultu a konstrukce baru v předsálí KC + nové el. vypínače
- proběhla restaurátorská práce jídelní sestavy nábytku z bílé jídelny (1x stůl, 4x židle) s možností zjištění objemu práce a stanovení ceny za renovaci celé sestavy

- zrealizovala se jedna z etap rekonstrukce baru v předsáli KC (nové desky – vodovzdorná překližka se soklem z okopného nerezového plechu) vše podsvícené dle původního návrhu
- nové (mechanicky odolné), přechodové lišty mezi prostory předsáli a hl. sálu KC
- nové začišťovací lišty mezi okny a novým kobercem v předsáli a vestibulu KC
- oplechování hlavních (vstupních) dveří do KC Golf (okopný nerezový plech)
- proběhla oprava stěn, výmalba, oprava a nátěr omyvatelných soklů, celkový úklid prostoru chodeb za restaurací KC (původní technické zázemí a vstup pro personál restaurace)
- instalace nových zrcadel za poškozené (zrcadlové sloupy před šatnami pro návštěvníky KC)
- instalace vysílače Wi-Fi pro rozšíření signálu v prostorách přízemí a 1.poschodí Kulturního centra
- dále byly dodavatelsky zajišťovány předepsané revize, odborné prohlídky a práce jako seřízení a prohlídka kotlů, zdvihacího zařízení, revize komínů, revize elektroinstalace, opravy topení, servis kopírky apod.

Ostatní údržbové práce a drobné opravy prováděné vlastní činností:

V průběhu roku bylo provedeno:

- broušení a pastování podlahy, mytí koženkového a dřevěného obkladu stěn na hlavním sále + broušení/pastování podlahy v restauraci KC
- nové čalounění na uzamykatelné kování dveří na hlavní sál
- generální úklid prostoru nad stropem, celkový čištění stropu hlavního sálu společně s doplněním chybějících plastových profilů a žárovek
- vyčištění 3ks dveří na hl. sál (hliníkové profily)
- oprava, čištění rámců a doplnění chybějících sítěk u průduchů vytápění hlavního sálu
- vyčištění okenních rámců a osvětlení (profilovaný plech) ve vestibulu a předsáli KC, vyčištění dřevěných částí nad hlavním vstupem, recepce a barů KC
- odstranění nevhodného koberce ze stěn baru restaurace + výmalba
- generální úklid prostoru u vstupu do sklepních prostor KC + výmalba
- úprava kulatých stolů v předsáli a vestibulu KC (společenské ubrusy)
- zhotovení kování k možnosti pověšení propagačního banneru (stěna KC směrem k Lidlu)
- rekonstrukce (broušení, tmelení, nátěry) červených kovových částí KC (zárubně dveří, mřížové dveře na terasu, dveře do sklepa, sloupy v předsáli a vestibulu)
- částečná rekonstrukce baru restaurace (broušení, tmelení, nový nátěr)
- odstranění, čištění všech částí KC znečištěných od samolepek, izolepy, žvýkaček aj.
- instalace nových zrcadel (toalety a šatny pro účinkující)
- průběžné zhotovování propagačních poutačů na akce v KC
- čištění a opravy dešťových svodů ze střechy a terasy

V roce 2017 do budovy KC Golf Semily nebyl pořízen nový hmotný majetek.

V budově kina byla instalována nová klimatizační jednotka pro kancelář Kabelové TV a servrovnu.

6. Pronájmy

6.1 Dlouhodobé pronájmy

- Prostor v přízemí (objekt C Kulturního centra) je od června 2015 pronajatý obchodní firmě D.Anne s.r.o jako skladový a on-line obchod s kojeneckým zbožím
- Klubovna č. 1 - pronajata pro účely cvičení a výuky břišních tanců (p. M.Beránková)
- zároveň je využívána KC Golf pro kurz cvičení jógy
- Klubovna č.3/č.13 - je pronajata ZUŠ Semily jako učebna a kabinet literárně-dramatického oboru
- Klubovna č.10 - pronajata pro účely pohybového a relaxačního cvičení (p.A.Bokotejová)
- Místnost č.9 (technické zázemí restaurace) - pronajato k účelům skladovým (p.M.Baudys)
- Místnost č.16 (technické zázemí restaurace) - pronajato k účelům skladovým (p.A.Velebná)

6.2 Krátkodobé pronájmy

- Hlavní podíl krátkodobých pronájmů v 1. čtvrtletí tvoří nájmy z pořádaných plesů. V ostatním období roku jsou stěžejní nájmy z prodejních akcí. Takovéto pronájmy si vyžadují prakticky každodenní přenášení stolů a židlí, úklid, opotřebenosti vybavení KC (stoly, židle, parkety), znečištění stěn a stropů atd. Nájmy ovšem přinášejí příjmy do hospodaření KC Golf.
- Svě schůze zde pořádají hasiči, golfisté, rybáři, stavební bytové družstvo. Dále se zde pořádají školení agentury ARTED, zdravotnické přednášky a různé společenské události. Některé školy organizují v prostorách kulturního domu zahájení školního roku (ISŠ Semily a Waldorfská škola Semily).
- Prostory restaurace, kavárny a kuchyně v 1. patře nejsou trvale pronajaté. Jejich technický stav (především kuchyně) dosud neodpovídá možnostem provozování. Proto jsou využívány pouze k jednorázovým akcím, jako jsou diskotéky, schůze, narozeninové oslavy, svatby, kulturní akce – koncerty, pohádky, divadlo.

7. Ekonomie KC

Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Kulturního centra Golf za rok 2017 je předložen ve formě požadovaných účetních výkazů, viz. přílohy.

Vyrovňovací platba PO za závazek veřejné služby byla při sestavení rozpočtu stanovena na částku 6 455 tis.Kč, z toho 4 236 tis. Kč na provoz a 2 219 tis na odpisy. V průběhu roku byla postupně aktualizována 5-ti dodatky – celkově navýšena o částku 444 tis.Kč (odměna ředitele, investice a opravy, oprava mzdových nákladů – snížení , zvýšení mzdových nákladů dle úpravy platů dle nař. vlády, snížení nákladů na opravy a zvýšení investičního příspěvku a odpisů). Konečná vyrovňovací platba PO za závazek veřejné služby je 6 902 172,-Kč, investiční příspěvek ve výši 40 000,-Kč.

Výše vratky vyrovňovací platby za rok 2017 je 95 765,03 Kč Kč. Vznikla nevyčerpáním limitovaných nákladů a to: 60 000,-Kč – neproběhl nákup projekčního plátna pro letní kino (přesunuto do roku 2018),

12 398,-Kč – neproběhla výměna promítacího okénka v promítárně Kina Jitřenka

Celkový zisk z vedlejší činnosti je ve výši 23 367,03Kč.

Hospodaření s fondy: Z fondu odměn bylo čerpáno 37 000,- Kč, zůstatek 5 116. Rezervní fond je ve výši 244 383,32, v roce 2017 nebyl zapojen. Z FKSP byly hrazen zaměstnancům příspěvek na stravování a mimořádně příspěvek na rekreaci panu Farskému k odchodu do starobního důchodu ve výši 3 000,-Kč.

Závazné ukazatelé:

- Limit prostředků na platy (celkových osobních nákladů) byl překročen o 25 780 Kč. Podrobné zdůvodnění je uvedeno v příloze č.1. Důvodem překročení mzdového limitu je vyplacení mimořádných odměn z Fondu odměn.
- Limit nákladů na energie v hlavní činnosti byl stanoven na 599 tis dle spotřeby roku 2015. Tento limit byl celkově přečerpán o 90,5 tis Kč (spotřeba vody v budově KC – v rozpočtu 2016 a 2017 nebyly zahrnuté nákladové dohadné položky na srážkovou vodu, které byly v roce 2017 zúčtovány, to se promítlo v roce 2017 vyššími náklady). Spotřeba EE byla celkem překročena o 11,4 tis, spotřeby plynu byla nižší o 5,5 tis.
- Limit nákladů na pořízení dlouhodobého majetku:
 - 60 000 Kč – projekční plátno pro letní kino – nákup se neuskutečnil po dohodě se zřizovatelem, nákup bude proveden v roce 2018 společně s projektorem pro letní kino – příspěvek nevyčerpán, je součástí vratky vyrovnávací platby,
 - 40 000 Kč – klimatizace kancelář Kabelové TV a servrovny budova kino – Klima pořízena a instalována v červnu 2017 – firma FASKO, celková cena 50 722 Kč, rozdíl uhrazen z prostředků PO, příspěvek řádně vyčerpán,
 - 31 000 Kč – oplechování vstupních dveří KC – provedla firma SAVA a Petr Zelinka, celkové náklady 31 127 Kč. Vzhledem k charakteru provedených oprav a úprav na vstupních dveřích, zaúčtováno na účet oprav – 511 (nebyl pořízen nový majetek ani technické zhodnocení), příspěvek řádně vyčerpán.

Limit nákladů na opravy:

- 80 000 Kč budova Kino
 - a) výměna promítacího okénka – neprovedeno, dodavatel nabízel parametrově nevyhovující okénko, nový dodavatel dosud nevybrán, výběr dodavatele bude pokračovat v roce 2018,
 - b) animační stůl pro FILMOTOČE – animační stůl vyrobilo ISS Semily, osvětlení dodala a namontovala firma ETMO M.Melich, celková cena 12 364 Kč, zaúčtováno jako DDHIM účet 028,
 - c) oprava klimatizace kino – provedla firma FASKO v celkové částce 5 593,87 Kč,
 - d) příprava kavárny pro nového nájemce – úklid a čištění kavárny, výmalba kavárny, výmalba chodby v přízemí – celkové náklady 49 644 Kč.

Celkově vyčerpaný příspěvek na opravy je ve výši 67 601,87 Kč. Nevyčerpaný příspěvek na opravy v budově kina činí 12 398,13 Kč – je součástí vratky vyrovnávací platby.
- 414 510 Kč budova KC Golf
 - a) osvětlení venkovní reklamy (logo KC GOLF) – provedla firma ETMO M.Melich, celkové náklady byly ve výši 17 683,55 Kč,
 - b) zázemí pro účinkující – částečně provedeno vlastními pracovníky (úklid, výmalba a zkulturnění prostoru za jevištěm) výměna poškozených zrcadel v šatnách účinkujících, toalety veřejnost provedla firma Art Glass Schovánek, celkové náklady 5 064 Kč,

- c) restaurace a kuchyň – vlastními silami provedené stržení koberců ze zdi v restauraci u baru, výmalba prostoru a nátěr kovových konstrukcí není vyčíslen, rekonstrukce elektroinstalace a podsvícení baru provedl R.Hyška v částce 19 301,63 Kč, výmalbu části kuchyně a zázemí v prvním patře (včetně škrábání omítek) provedl p.Tvrzník v hodnotě 25 970 Kč, úpravu vodovodů a odpadů pro připojení kávovaru v Baru provedl p.Jancák v hodnotě 1 578,87 Kč, prodloužení baru a instalace skříňky pro kávovar provedl M.Saska v hodnotě 6 010 Kč,
- d) výměna koberce v předsáli a vestibulu – výměnu koberce provedl p.P.Koťátko, výroba a montáž lepených rohových lišt a obložení a oplechování baru v předsáli – Truhlářství Plecháč, výroba a montáž přechodových nerezových lišt – P.Zelinka, oprava elektroinstalace a podsvícení baru v předsáli – R.Hyška. Celkové náklady na výměnu koberce a designovou úpravu baru v předsáli jsou 382 519,62 Kč.

Celkové náklady na limitované opravy v budově KC GOLF jsou ve výši 458 128,25 Kč, z toho na účtu oprav a materiálu na opravy je zaúčtováno 401 484,92 Kč, zbývajících 56 643,33 Kč je nákladovou položkou neuplatněného DPH účet 549. Příspěvek na opravy ve výši 414 510 Kč byl tedy řádně vyčerpán.

Jiné závazné ukazatelé:

- Jazz Pod Kozákovem – 38 000,- Kč – příspěvek řádně vyčerpán (viz vyúčtování v rozboru hospodaření),
- Městský ples – 80 000,-Kč – příspěvek řádně vyčerpán (viz vyúčtování v rozboru hospodaření),
- Paroháč – PODIO – 32 000,-Kč – příspěvek řádně vyčerpán (viz vyúčtování v rozboru hospodaření).

Dotace:

V roce 2017 KC Golf čerpal dotaci z Libereckého kraje na festival Jazz pod Kozákovem ve výši 35 000,-Kč, z Nadace Českého hudebního fondu na Klub přátel hudby ve výši 8 000,-Kč. Probíhají komunikace o možné spolupráci s Kulturním centrem v Jelení Hoře v dotačních programech přes příhraniční spolupráci.

Odvody z odpisů

Schváleno 2 218 833,-Kč, v průběhu roku navýšeno o 2 537,-Kč, vyčerpáno a odvedeno 2 221 370,-Kč.

